

# AEHECA La Cruz

$333,125.00 USD

| 12 # Units in Develop | Las Gaviotas
La Cruz de Huanacaxtle, Riviera Nayarit
MLS ID: 36114

## Información General

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Total m2:** | 101 | **Total M2 const:** | 113.10 |
| **Total SqFt:** | 1,216.95 | **Paredes:** | Concrete |
| **Precio por M2 (USD):** | 2,945.40 | **Total Recámaras:** | 2 |
| **Total Baths:** | 2 | **Baños Completos:** | 2 |
| **Número de Piso:** | 2 | **Vista primaria:** | Garden |
| **Vista secundaria:** | Garden | **Amueblado:** | Unfurnished |
| **Pet Friendly:** | Yes | **Estacionamiento:** | Parking on Property |
| **Ubicación:** | City | | |

## Características & Amenidades

### Amenidades Compartidas

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Elevator:** | | **Entry Gate System:** | |
| **Jacuzzi:** | | **Pool:** | |
| **Pool Heater:** | | | |

### Electrodomésticos

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Hood/Vent:** | | **Washer/Dryer Hookups:** | |
| **Range:** | Electric | | |

### Dispositivos

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Devices:** | Ceiling Fans | **Air Conditioning:** | Mini-Split |

## Hoa Info

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Tipo de Hoa:** | | **Cantidad por mes ($MX):** | 6,350.00 |
| **Common Area Electric:** | | **Common Area Maintenance:** | |
| **Garden Maintenance:** | | **Pool Maintenance:** | |

## Especificaciones

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Días en el mercado** | 595 | **Pre-Construcción** | Yes |
| **Estatus de entrega** | 2025-10-31 | **Master Plan** | Yes |
| **Manifiesto de Construcción** | No | **Tipo de Título** | Fideicomiso |
| **Escritura Estacionamiento M2** | 12 | **Electricidad** | CFE |
| **Agua** | City | **Drenaje** | City |
| **Tipo de Calle** | Cobblestone Street | | |

info@marsilvestre.com

Mar Silvestre © 2026